

«26» декабря 2024 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия
проекта решения Совета муниципального района
Белебеевский район Республики Башкортостан

«О стоимости одного квадратного метра нежилых помещений муниципального
имущества городских, сельских поселений и муниципального района
Белебеевский район Республики Башкортостан на 2025 год»

Комиссия по оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан и экспертизе нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Комиссия по ОРВ и экспертизе), в соответствии с порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, утвержденным постановлением Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 23 июня 2015г. №1312 (далее – Порядок проведения оценки регулирующего воздействия), рассмотрела проект решения Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан «О стоимости одного квадратного метра нежилых помещений муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2025 год» (далее – проект).

Разработчиком проекта является отдел по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (далее - разработчик).

Проект направлен для подготовки настоящего заключения впервые и разработан в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденной решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 15 июня 2022 г. № 336, Методиками определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом соответствующих городских и сельских поселений муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденные решениями Советов городских и сельских поселений муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

Данный проект устанавливает средний размер стоимости одного квадратного метра общей площади нежилых помещений муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2025 год с целью передачи имущества в аренду.

Субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, на которые направлено муниципальное регулирование, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели.

Согласно проекту решения Совета, средний размер стоимости одного квадратного метра общей площади нежилых помещений муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района на 2025 год утвержден в размере 30 353 рублей, рост составил 100,7% к 2024 году.

Справочно: в 2024 году средний размер стоимости 1 кв.метра общей площади нежилых помещений составляла 30146 рублей.

Возникновение дополнительных издержек при принятии проекта в представленной редакции не предполагается.

Степень регулирующего воздействия проекта: высокая.

По результатам рассмотрения представленных материалов, Комиссией по ОРВ установлено, что процедуры, предусмотренные Порядком проведения оценки регулирующего воздействия, разработчиком соблюдены.

Разработчиком проведены публичные консультации проекта в срок с 16.12.2024г. по 25.12.2024г. Уведомление о проведении публичных консультаций, проект размещены разработчиком на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в разделе «Публичные консультации по ОРВ и экспертизе НПА» https://www.belebey-mr.ru/deyatelnost/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/2024.php?clear_cache=Y

По информации разработчика, в ходе публичных консультаций проекта замечания и предложения не поступили.

Вывод по результатам ОРВ проекта:

По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта, с учетом информации, представленной разработчиком в пояснительной записке, Комиссией по ОРВ и экспертизе сделан вывод об отсутствии положений, которые вводят избыточные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствуют их введению, а также об отсутствии положений, которые способствуют возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

Принятие проекта решения не оказывает негативного воздействия на конкуренцию в муниципальном районе, не приводит к недопущению, ограничению и запрету конкуренции, не противоречат требованиям Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Заместитель главы Администрации
МР Белебеевский район РБ,
заместитель председателя Комиссии



Т.В. Горденко

СОГЛАСОВАНО:

Члены комиссии:



А.В. Соколов